

## **FORELLGATANS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING KALLELSE TILL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA**

Medlemmarna i Forellgatans Samfällighetsförening kallas härmed till ordinarie föreningsstämma **söndagen den 26 april 2026 klockan 15.00** vid föreningens norra uteplats, i samband med vårens städhelg. Medtag gärna stolar och kaffe.

### DAGORDNING:

- 1) Mötet öppnas
- 2) Val av ordförande för stämman
- 3) Val av sekreterare för stämman
- 4) Val av två justerare tillika rösträknare
- 5) Beslut om mötets stadgeenliga utlysande
- 6) Styrelsens och revisorernas berättelser
  - a) verksamhetsberättelse
  - b) ekonomisk redovisning
  - c) revisionsberättelse
- 7) Ansvarsfrihet för styrelsen
- 8) Framställningar från styrelsen
  - a) Styrelsens uppdrag från föregående årsmöte gällande underlag för gemensam sophantering, elbilsladdning samt översyn av samfällighetsbeslut
  - b) Förslag sammankoppling SEB med Fortnox samt automatiserad fakturahantering
- 9) Motioner från medlemmarna
- 10) Ersättning till styrelsen och revisorerna
- 11) Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
  - a) höjning förskott för vatten från 5 100 till 6 250 kr/år pga. prishöjning
  - b) höjning förskott för el i garage pga. prishöjning, beräknat på preliminär förbrukning (prishöjningen för 2025 var drygt 8% jämfört med 2024)
- 12) Val av styrelse och styrelseordförande
- 13) Val av revisorer
- 14) Val av valberedning
- 15) Övriga frågor
- 16) Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
- 17) Avslutning

Styrelsens verksamhetsberättelse, balans- och resultaträkning samt förslag till utgifts- och inkomststat (budget) bifogas kallelsen tillsammans med debiteringslängd. Också styrelsens motion om automatisering av betalnings- och fakturaflöden.

Medlem som inte kan delta i stämman kan företrädas av befullmäktigat ombud. Observera att ett ombud inte får företräda mer än en fastighet utöver sin egen.

Ägs en fastighet av två eller fler personer gemensamt, utövar de sin rösträtt gemensamt. Är inte alla närvarande vid stämman, måste den som är närvarande ha fullmakt från de andra delägarna i fastigheten. Använd gärna bifogad mall avseende fullmakt.

## **Styrelsen**

Forellgatans Hemsida: [www.forellgatan.se/](http://www.forellgatan.se/)

### Bilagor:

- Fullmaktsmall
- Verksamhetsberättelse för 2025
- Balans- och Resultatrapport för 2025
- Budget (utgifts- och inkomststat) för 2026
- Debiteringslängd för 2026
- Motion om automatisering av ekonomiska flöden